

# Hartje Haften



# 16 koop appartementen

Begane grond Bnr(s): 101-102-103-104.

1e verdieping Bnr(s): 201-202-203-204-205-206.

2e verdieping Bnr(s): 301-302-303-304-305-306.



# KEUZELIJST

**Project** : 16 appartementen Hartje Haaften

Werknummer : 502100462

**Woningtype** : Appartement

**Datum** : 01-06-2026

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>B</b>	<b>RUWBOUW</b>	
<b>1</b>	<b>Indelingen</b>	
<b>B1-100</b>	<b>Wijzigen draairichting binnendeur (exclusief elektra).</b>  Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur, exclusief het verplaatsen van de installatie (zoals bijvoorbeeld elektra: de lichtschakelaar verplaatsen). De nieuwe draairichting wordt in overleg met kopersadviseur aangegeven op de tekening.	<b>€ 260,00</b> Per stuk
<b>B1-120</b>	<b>Verplaatsen binnendeur (exclusief installatie)</b>  Het verplaatsen van een binnendeur, exclusief het verplaatsen van de installatie (zoals bijvoorbeeld elektra: de lichtschakelaar verplaatsen). De nieuwe locatie wordt in overleg met kopers adviseur aangegeven op de tekening.  Het MV punt wordt niet verplaatst.	<b>€ 295,00</b> Per stuk
<b>2</b>	<b>Keuken</b>	
<b>B2-100</b>	<b>Keukenopstelling volgens opdracht THUIS de showroom</b>  De keukenopstelling wordt aangebracht zoals is aangegeven in de opdracht van THUIS de showroom. Op basis van de keukeninstallatietekeningen van Thuis - de showroom wordt de installatie die nodig is voor uw keukenopstelling voor oplevering aangepast.  NB De keukenelementen worden na oplevering geplaatst en worden rechtstreeks door de keukenshowroom gefactureerd.	<b>n.o.t.k</b> Nader overeen te komen
<b>B2-300</b>	<b>Keukenaansluitingen op de standaard posities aanbrengen</b>  U heeft gekozen om de keukeninstallatie en de vloerverwarming op de basis locatie te laten monteren een en ander volgens de Nul-tekening.	<b>€ 0,00</b> Vast

*\* Alle bedragen zijn inclusief BTW*

# KEUZELIJST

**Project** : 16 appartementen Hartje Haaften

Werknummer : 502100462

**Woningtype** : Appartement

**Datum** : 01-06-2026

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>B</b>	<b>RUWBOUW</b>	
<b>3</b>	<b>Badkamer en toiletruimte</b>	
<b>B3-100</b>	<b>Sanitair en tegelwerk voor het toilet volgens opdracht THUIS de showroom</b>  Het sanitair en het tegelwerk in het toiletruimte wordt aangebracht zoals is aangegeven in de opdracht van THUIS de showroom.  NB Bouwkundige aanpassingen en/of verplaatsingen van loodgieterswerk, CV en elektra zijn opgenomen in deze offerte.	n.o.t.k Nader overeen te komen
<b>B3-110</b>	<b>Sanitair en tegelwerk voor de badkamer volgens opdracht THUIS de showroom</b>  Het sanitair en het tegelwerk in de badkamerruimte wordt aangebracht zoals is aangegeven in de opdracht van THUIS de showroom.  NB Bouwkundige aanpassingen en/of verplaatsingen van loodgieterswerk, CV en elektra zijn opgenomen in deze offerte.	n.o.t.k Nader overeen te komen
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>2</b>	<b>Elektra</b>	
<b>C2-120</b>	<b>Extra dubbele wandcontactdoos in de meterkast</b>  Aanbrengen van een dubbele wandcontactdoos (opbouw) in de meterkast.	€ 200,00 Per stuk
<b>C2-130</b>	<b>Extra aardlekschakelaar in de meterkast</b>  Het aanbrengen van een extra 2-polige aardlekschakelaar in de meterkast waardoor ruimte voor 4 extra elektragroepen ontstaat. Indien er meer dan 8 groepen voor de elektra-installatie in de woning nodig zijn, is het noodzakelijk om de meterkast uit te breiden met een extra aardlekschakelaar. Nadat al uw keuzes met betrekking tot de elektra-installatie bekend zijn, zal achteraf door de installateur worden nagegaan of deze optie voor uw woning noodzakelijk is.  De genoemde prijs is exclusief de extra elektragroepen.	€ 375,00 Per stuk

*\* Alle bedragen zijn inclusief BTW*

# KEUZELIJST

**Project** : 16 appartementen Hartje Haaften

Werknummer : 502100462

**Woningtype** : Appartement

**Datum** : 01-06-2026

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>C2-170</b>	<b>Verplaatsen elektrapunt op dezelfde wand</b>  Verplaatsen van een elektrapunt (bv. wandcontactdoos, wandlichtpunt, schakelaar, thermostaat, bediening mechanische ventilatie en/ of loze leiding) binnen dezelfde ruimte en op dezelfde wand. Deze optie geldt niet voor plafondlichtpunten.  Posities elektrapunten in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.	<b>€ 110,00</b> Per stuk
<b>C2-172</b>	<b>Verplaatsen elektrapunt naar andere wand</b>  Verplaatsen van een elektrapunt (bv. wandcontactdoos, wandlichtpunt, schakelaar, thermostaat, bediening mechanische ventilatie en/ of loze leiding) binnen dezelfde ruimte naar andere wand. Deze optie geldt niet voor plafondlichtpunten.  Posities elektrapunten in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.	<b>€ 130,00</b> Per stuk
<b>C2-180</b>	<b>Verplaatsen plafondlichtpunt</b>  Het verplaatsen van een plafondlichtpunt.  NB Het is niet mogelijk het plafondlichtpunt tegen de dakconstructie te monteren. LET OP: de opgegeven maatvoering is altijd indicatief en kan in praktijk afwijken in verband met technische beperkingen van de vloerdelen.  Posities lichtpunt in overleg met kopersadviseur inclusief indicatieve maatvoering op de tekening.	<b>€ 260,00</b> Per stuk
<b>C2-200</b>	<b>Enkele wandcontactdoos wijzigen naar een dubbele wandcontactdoos</b>  Een bestaande enkele wandcontactdoos wijzigen naar een dubbele wandcontactdoos.  Betreffende wandcontactdoos op tekening aangeven.	<b>€ 110,00</b> Per stuk
<b>C2-230</b>	<b>Dubbele wandcontactdoos wijzigen naar 3 enkele stopcontacten achter één afdekraam</b>  Bestaande dubbele inbouw wandcontactdoos wijzigen naar 3 enkele wandcontactdozen achter één afdekraam.  Betreffende wandcontactdoos op tekening aangeven.	<b>€ 190,00</b> Per stuk

*\* Alle bedragen zijn inclusief BTW*

# KEUZELIJST

**Project** : 16 appartementen Hartje Haaften

Werknummer : 502100462

**Woningtype** : Appartement

**Datum** : 01-06-2026

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>C2-240</b>	<b>Enkele wandcontactdoos</b>  Het aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos met randaarde, zonder groepsuitbreiding in de meterkast, in een door u te bepalen ruimte. De wandcontactdoos wordt op standaard hoogte, conform de technische omschrijving geplaatst.  Op de knieschotten kunnen geen inbouwdozen geplaatst worden en wordt als opbouw uitgevoerd.  Posities wandcontactdoos in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.	<b>€ 320,00</b> Per stuk
<b>C2-250</b>	<b>Dubbele wandcontactdoos</b>  Het aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos met randaarde, zonder groepsuitbreiding in de meterkast, in een door u te bepalen ruimte. De wandcontactdoos wordt op standaard hoogte, conform de technische omschrijving geplaatst.  Op de knieschotten kunnen geen inbouwdozen geplaatst worden en wordt als opbouw uitgevoerd.  Posities wandcontactdoos in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.	<b>€ 360,00</b> Per stuk
<b>C2-280</b>	<b>Enkele wandcontactdoos op aparte groep in de meterkast</b>  Het leveren en aanbrengen van een enkele wandcontactdoos op een aparte groep in de meterkast (230V-16A). De hoogte van de wandcontactdoos is volgens de technische omschrijving tenzij het anders is aangegeven. De enkele wandcontactdoos wordt aangesloten op een aparte groep in de meterkast. Op de knieschotten kunnen geen inbouwdozen geplaatst worden en wordt als opbouw uitgevoerd.  Posities wandcontactdoos in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.  NB Als de maximale capaciteit van de meterkast wordt overschreden nemen wij ook een uitbreiding van de meterkast op in uw opdracht.	<b>€ 550,00</b> Per stuk

*\* Alle bedragen zijn inclusief BTW*

# KEUZELIJST

**Project** : 16 appartementen Hartje Haaften

Werknummer : 502100462

**Woningtype** : Appartement

**Datum** : 01-06-2026

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>C2-500</b>	<b>Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar</b>  Het leveren en aanbrengen van een extra wandlichtpunt (inbouw) op een bestaande schakelaar (exclusief armatuur, lamp). De hoogte van het wandlichtpunt is volgens de technische omschrijving tenzij anders aangegeven.  Positie wandlichtpunt en schakelaar in overleg met kopersadviseur inclusief indicatieve maatvoering op de tekening.	<b>€ 325,00</b> Per stuk
<b>C2-510</b>	<b>Extra wandlichtpunt op aparte schakelaar</b>  Het leveren en aanbrengen van een extra wandlichtpunt (inbouw) op een aparte schakelaar (exclusief armatuur, lamp). De hoogte van het wandlichtpunt is volgens de technische omschrijving tenzij anders aangegeven.  Positie wandlichtpunt en schakelaar in overleg met kopersadviseur inclusief indicatieve maatvoering op de tekening.	<b>€ 410,00</b> Per stuk
<b>C2-520</b>	<b>Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar</b>  Het leveren en aanbrengen van een extra plafondlichtpunt (inbouw) op een bestaande schakelaar. De hoogte van de schakelaar volgens de technische omschrijving tenzij anders aangegeven.  Positie plafondlichtpunt en schakelaar in overleg met kopersadviseur inclusief indicatieve maatvoering op de tekening.  NB Het is niet mogelijk het plafondlichtpunt tegen de dakconstructie te monteren. LET OP: de opgegeven maatvoering is altijd indicatief en kan in praktijk afwijken in verband met technische beperkingen en/of aanwezige leidingen van c.q. in de vloerdelen.	<b>€ 290,00</b> Per stuk

*\* Alle bedragen zijn inclusief BTW*

# KEUZELIJST

**Project** : 16 appartementen Hartje Haaften

Werknummer : 502100462

**Woningtype** : Appartement

**Datum** : 01-06-2026

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>C2-530</b>	<b>Extra plafondlichtpunt op aparte schakelaar</b>	<b>€ 420,00</b> Per stuk
	<p>Het leveren en aanbrengen van een extra plafondlichtpunt (inbouw) op een aparte schakelaar. De hoogte van de schakelaar volgens de technische omschrijving tenzij anders aangegeven.</p> <p>Positie plafondlichtpunt en schakelaar in overleg met kopersadviseur inclusief indicatieve maatvoering op de tekening.</p> <p>NB Het is niet mogelijk het plafondlichtpunt tegen de dakconstructie te monteren. LET OP: de opgegeven maatvoering is altijd indicatief en kan in praktijk afwijken in verband met technische beperkingen en/of aanwezige leidingen van c.q. in de vloerdelen.</p>	
<b>C2-540</b>	<b>Bewegingsmelder in toiletruimte begane grond</b>	<b>€ 460,00</b> Vast
	<p>De standaard lichtschakelaar in de toiletruimte op de begane grond wordt vervangen door een bewegingssensor met tijdschakelaar.</p>	
<b>C2-600</b>	<b>Schakelaar wijzigen naar wisselschakelaar</b>	<b>€ 240,00</b> Per stuk
	<p>De schakelaar voor een lichtpunt wijzigt van een enkelpolige schakelaar naar een wisselschakelaar. Er wordt een extra wisselschakelaar geplaatst op de standaard hoogte volgens de technische omschrijving. Hierdoor is het lichtpunt door twee schakelaars te bedienen.</p> <p>Positie schakelaars in overleg met kopersadviseur inclusief indicatieve maatvoering op de tekening.</p>	
<b>C2-602</b>	<b>Twee schakelaar wijzigen naar dubbele doos met 2 schakelaars</b>	<b>€ 280,00</b> Per stuk
	<p>De schakelaar voor een lichtpunt wijzigt van een enkelpolige schakelaar naar een wisselschakelaar. Er wordt een extra wisselschakelaar geplaatst op de standaard hoogte volgens de technische omschrijving. Hierdoor is het lichtpunt door twee schakelaars te bedienen.</p> <p>Positie schakelaars in overleg met kopersadviseur inclusief indicatieve maatvoering op de tekening.</p>	

*\* Alle bedragen zijn inclusief BTW*

# KEUZELIJST

**Project** : 16 appartementen Hartje Haaften

Werknummer : 502100462

**Woningtype** : Appartement

**Datum** : 01-06-2026

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>C2-715</b>	<b>Bestaande loze leiding afmonteren t.b.v. data (UTP cat6)</b>	<b>€ 300,00</b> Per stuk
	<p>Een bestaande loze leiding bedraden met een UTP cat6 kabel en afmonteren met een RJ45-wandcontactdoos. In de meterkast wordt de kabel niet aangesloten maar opgerold aangeleverd.</p> <p>Positie RJ45-wandcontactdoos in overleg met kopersadviseur inclusief indicatieve maatvoering op de tekening.</p>	
<b>C2-730</b>	<b>Extra Data-aansluiting (UTP cat6)</b>	<b>€ 430,00</b> Per stuk
	<p>Het leveren en aanbrengen van een extra aansluiting, vanuit de meterkast naar een willekeurige plaats in de woning, bedraad met een UTP cat6a kabel en afgemonteerd met een RJ45-wandcontactdoos. In de meterkast wordt de kabel niet aangesloten maar opgerold aangeleverd. De aansluiting wordt op standaard hoogte volgens de technische omschrijving aangebracht tenzij anders aangegeven. In de binnenspouwbladen aan de voor- en achtergevel, op de installatiewand op zolder en op de knieschotten, kunnen geen inbouwdozen geplaatst worden en daarom wordt het hier als opbouw uitgevoerd.</p> <p>Positie RJ45-wandcontactdoos in overleg met kopersadviseur inclusief indicatieve maatvoering op de tekening.</p>	
<b>C2-740</b>	<b>Loze leiding met inbouwdoos in een wand</b>	<b>€ 300,00</b> Per stuk
	<p>Het aanbrengen van een extra loze leiding, zonder groepsuitbreiding in de meterkast, eindigend in een inbouwdoos op de wand in een door u aan te geven ruimte. De loze leiding wordt op standaard hoogte volgens de technische omschrijving aangebracht, tenzij anders aangegeven, en wordt afgedekt met een blinde plaat.</p> <p>In de loze leiding zit een controledraad. Deze controledraad kan niet als trekdraad gebruikt worden.</p> <p>Op de knieschotten kunnen geen inbouwdozen geplaatst worden en wordt als opbouw uitgevoerd.</p> <p>Positie loze leiding in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.</p>	

*\* Alle bedragen zijn inclusief BTW*

# KEUZELIJST

**Project** : 16 appartementen Hartje Haaften

Werknummer : 502100462

**Woningtype** : Appartement

**Datum** : 01-06-2026

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>C2-745</b>	<b>Loze leiding met inbouwdoos in het plafond</b>	<b>€ 400,00</b> Per stuk
	<p>Het aanbrengen van een extra loze leiding, zonder groepsuitbreiding in de meterkast, eindigend in een inbouwdoos in het plafond in een door u aan te geven ruimte. De loze leiding wordt afgedekt met een blinde plaat. In de loze leiding zit een controledraad. Deze controledraad kan niet als trekdraad gebruikt worden. Op de knieschotten kunnen geen inbouwdozen geplaatst worden en wordt als opbouw uitgevoerd.</p> <p>Positie loze leiding in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.</p>	
<b>C2-760</b>	<b>Loze leiding zonder einddoos in de muur van punt A naar punt B</b>	<b>€ 300,00</b> Per stuk
	<p>Het aanbrengen van een extra loze buisleiding tussen twee punten in de wand in een door u aan te geven ruimte. Deze leiding kan worden gebruikte voor bijvoorbeeld speaker- en/of netwerkkabels. De loze leiding wordt op standaard hoogte volgens de technische omschrijving aangebracht tenzij anders aangegeven. In de loze leiding zit een controledraad. Deze controledraad kan niet als trekdraad gebruikt worden.</p> <p>Positie loze buisleiding in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.</p>	

*\* Alle bedragen zijn inclusief BTW*

# KEUZELIJST

**Project** : 16 appartementen Hartje Haaften

Werknummer : 502100462

**Woningtype** : Appartement

**Datum** : 01-06-2026

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>C</b>	<b>INSTALLATIES</b>	
<b>C2-800</b>	<b>Extra buitenlichtpunt op een bestaande schakelaar</b>  Het leveren en aanbrengen van een extra buitenlichtpunt (inbouw) op een bestaande schakelaar (exclusief armatuur, lamp). De hoogte van het buitenlichtpunt wordt volgens de technische omschrijving aangebracht tenzij anders aangegeven.  Positie buitenlichtpunt in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.	<b>€ 320,00</b> Per stuk
<b>C2-810</b>	<b>Extra buitenlichtpunt op een aparte schakelaar</b>  Het leveren en aanbrengen van een extra buitenlichtpunt (inbouw) op een aparte schakelaar (exclusief armatuur, lamp). De hoogte van het buitenlichtpunt wordt volgens de technische omschrijving aangebracht tenzij anders aangegeven.  Positie buitenlichtpunt en schakelaar in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.	<b>€ 400,00</b> Per stuk
<b>C2-815</b>	<b>Verplaatsen buitenlichtpunt</b>  Het verplaatsen van het bestaande buitenlichtpunt naar een andere positie op de buitengevel.  Positie lichtpunt in overleg met kopersadviseur inclusief maatvoering op de tekening.	<b>€ 255,00</b> Per stuk
<b>3</b>	<b>Verwarming</b>	
<b>C3-370</b>	<b>Leidingvrije zone (aanpassen leidingverloop van vloerverwarming)</b>  Het leidingtracé van de vloerverwarming wordt aangepast naar aanleiding van de nieuwe situatie zoals op de tekening van de keukenleverancier of opdrachttekening staat aangegeven. De genoemde optieprij is geldt per gewijzigde situatie, bijvoorbeeld gewijzigde keuken, slaapkamer en/of badkamer.	<b>€ 260,00</b> Per stuk

*\* Alle bedragen zijn inclusief BTW*

# KEUZELIJST



**Project** : 16 appartementen Hartje Haaften

Werknummer : 502100462

**Woningtype** : Appartement

**Datum** : 01-06-2026

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>D</b>	<b>AFBOUW</b>	
<b>1</b>	<b>Binnendeuren</b>	
<b>D1-100</b>	<b>Binnendeuren standaard volgens technische omschrijving</b>	<b>€ 0,00</b> Vast
	Het aanbrengen van binnendeuren, kozijnen en/of garnituren in de woning, volgens de Technische Omschrijving.	
<b>D1-200</b>	<b>Binnendeuren volgens bestelling website deurenleverancier</b>	<b>n.o.t.k</b> Nader overeen te komen
	U geeft opdracht voor het aanbrengen van binnendeuren, kozijnen en/of garnituren in de woning, volgens de bestelling op de website van onze binnendeurenleverancier	
	<b>NB</b> De meterkastdeur is ondanks de ventilatieroosters in de deur aan te passen naar een lijndeur, de deurtool laat zien welke lijndeuren mogelijk zijn.	
	Ook kunt u bij onze binnendeurleverancier kiezen voor binnendeurkozijn zonder bovenlicht. Deze wordt nog door onze kopersadviseur op de opdrachtentekening geplaatst.	

*\* Alle bedragen zijn inclusief BTW*